

کد ۱.۱

اخبار

معاون راهبردی و امور مجلس رئیس‌جمهور مطرح کرد:

افزایش تاب‌آوری و انعطاف‌پذیری با تنوع‌بخشی به مبادی ورودی و تمرکززدایی از بنادر جنوبی

معاون راهبردی و امور مجلس رئیس‌جمهور با تأکید بر ضرورت تنوع‌بخشی به مبادی ورودی کشور، تمرکززدایی از بنادر جنوبی را اقدامی راهبردی برای افزایش تاب‌آوری و انعطاف‌پذیری کشور دانست و بر ضرورت شناسایی و ارائه الگوهای عملیاتی برای تحقق این هدف تأکید کرد.

نشست‌هم‌اندیشی پیرامون راهکارهای تمرکززدایی از بنادر جنوبی کشور با حضور محسن اسماعیلی معاون راهبردی و امور مجلس رئیس‌جمهور، فریدون وردی‌نژاد دبیر کل اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی تهران و جمعی از مدیران ارشد وزارت خانه ها و دستگاه های اجرایی و فعالان بخش خصوصی برگزار شد.

اسماعیلی در این نشست با تأکید بر ضرورت اقدام فوری برای تنوع‌بخشی به مبادی ورودی کشور اظهار داشت: باید راهکارهای تمرکززدایی از بنادر جنوبی را زودتر به نتیجه برسانیم. در این جنگ نابرابر، بر اثر فشارهایی که وجود دارد، بنادر جنوب کشور با محدودیت‌هایی مواجه‌اند؛ بنابراین بایستی حصر دریاپی را با راهکارهایی، همچون استفاده از کریدورهای دیگر، به نتیجه برسانیم.

وی با اشاره به آثار راهبردی تمرکززدایی افزود: این اقدام موجب رونق سایر نقاط کشور می‌شود و اتکالی کشور به مجاری معین را از بین می‌برد؛ امری که انعطاف‌پذیری کشور را افزایش می‌دهد.

معاون راهبردی و امور مجلس رئیس‌جمهور با اشاره به مزیت‌های ژئوپلیتیک و وسعت سرزمینی ایران تصریح کرد: جمهوری اسلامی ایران دارای سرمایه‌های گران‌قیمت و استثنایی در دنیا است. موضوع تاب‌آوری از خصیصه‌های برجسته ملت ایران است؛ همچنین یکی از مزیت‌های کشورمان، مرزهای طولانی، متنوع و پهناور است.

اسماعیلی با تأکید بر اینکه این طرح نباید اقدامی مقطعی و محدود به شرایط جنگی تلقی شود، خاطر نشان کرد: ما به این پروژه به‌عنوان پروژه مقطعی و اقدامات ضمن جنگ تحمیلی نگاه نمی‌کنیم، چشم‌انداز بلندی داریم.

وی افزود: معاونت راهبردی در این حوزه به دنبال گره‌گشایی و اقدام راهبردی است و رئیس‌جمهور نیز پیگیر است که این کار به نتیجه برسد و راهکارهای لازم ارائه شود.

وی درباره شیوه پیشبرد این طرح نیز گفت: وقتی بخواهیم چنین موضوعی به‌صورت دولتی حل شود، تعارض منافع و بخشی‌نگری ایجاد می‌شود؛ در این پروژه با اتاق بازرگانی تهران و بخش‌های مختلف غیردولتی همکاری می‌کنیم و مطالعه را از بستر دولتی صرف خارج می‌کنیم.

معاون راهبردی و امور مجلس رئیس‌جمهور ادامه داد: با تمام دستگاه‌ها، استانداری‌ها و سازمان‌های مرتبط مکاتبه شده است تا طرح‌های پیشنهادی خود را ارائه کنند.

به گفته وی، گزارش پیشرفت کار نیز به‌صورت دوره‌ای به رئیس‌جمهور ارائه شده است.

اسماعیلی در بخش دیگری از سخنان خود با اشاره به ضرورت بهره‌گیری از شرایط کنونی و تغییر رویکردهای مدیریتی تأکید کرد: الان همدلی بیشتری بین بخش‌های مختلف کشور وجود دارد. مهم این است که از این فضا استفاده کنیم. وی با بیان اینکه حل این مسئله به همدلی و همکاری میان بخش‌های مختلف نیاز دارد، اظهار داشت: این موضوع، پیچیده و طولانی‌مدت و با مدعیان متفاوت است، ولی مهم این است که مشکلات قابل حل هستند و ما بیش از سازو کار، به فرهنگ حل مسئله نیاز داریم.

رئیس‌جمهور در مراسم افتتاح مدرسه ۱۸ کلاسه و هوشمند امام علی(ع) در شهرک واوان اسلامشهر تأکید کرد:

ضرورت تقویت مهارت‌های کارگروهی و یادگیری مشارکتی



رئیس‌جمهور ضمن افتتاح مدرسه ۱۸ کلاسه و هوشمند امام علی(ع) در شهرک واوان اسلامشهر و بازدید از کلاس‌های درس هوشمند و آزمایشگاه این مجموعه آموزشی، بر ضرورت تقویت یادگیری عملی، مهارت‌های کار گروهی و خلاقیت دانش‌آموزان تأکید کرد.

مسعود یزشکیان شنبه ۲۵ مهرماه ۱۴۰۵، مدرسه ۱۸ کلاسه و هوشمند امام علی(ع) در شهرک واوان اسلامشهر را افتتاح کرد و ضمن بازدید از بخش‌های مختلف این مجموعه آموزشی، از نزدیک در جریان فرایند آموزش هوشمند، ظرفیت‌های آموزشی و امکانات آزمایشگاهی این مدرسه قرار گرفت.

رئیس‌جمهور در جریان این بازدید، با حضور در دو کلاس درس هوشمند و آزمایشگاه مدرسه، از نزدیک شیوه‌های نوین تدریس و فرایند به کارگیری فناوری‌های آموزشی را بررسی کرد.

در این بخش از برنامه، نحوه آموزش هوشمند به دانش‌آموزان به‌صورت عملی اجرا شد و ظرفیت‌های این رویکرد در تسهیل فرایند یاددهی - یادگیری مورد توجه قرار گرفت.

پزشکیان در این بازدید، با تأکید بر ضرورت ارتقای کیفیت نظام تعلیم و تربیت و حرکت از آموزش صرفاً نظری به سوی یادگیری عمیق، کاربردی و مهارت‌محور، نکات و توصیه‌هایی را برای بهبود روش‌های تدریس، افزایش مشارکت دانش‌آموزان و تحقق اهداف دولت در زمینه ارتقای کیفیت آموزشی مطرح کرد. وی با تأکید بر ضرورت پیوند میان مفاهیم نظری کتاب‌های درسی و کاربردهای عینی آن‌ها در زندگی روزمره، اظهار کرد: دانش‌آموزان باید بتوانند کاربرد مفاهیم علمی و آموزشی را در خارج از محیط کلاس نیز مشاهده کنند. بهره‌گیری از فیلم‌ها، کلیپ‌های

آموزشی و نمایش عملی کاربرد فرمول‌ها و مفاهیم علمی از سوی معلمان، می‌تواند درک دانش‌آموزان را عمیق‌تر کرده و زمینه تثبیت آموخته‌ها را فراهم کند.

رئیس‌جمهور با اشاره به اهمیت یادگیری مبتنی بر تجربه و مشاهده، تصریح کرد: انتقال صرف مفاهیم به‌صورت ذهنی و نظری ممکن است در گذر زمان به فراموشی سپرده شود، اما زمانی که دانش‌آموز کاربرد یک مفهوم را مشاهده می‌کند و نحوه ساخت، اجرا یا استفاده عملی از آن را می‌آموزد، احتمال ماندگاری یادگیری و نهادینه‌شدن آموخته‌ها افزایش می‌یابد. از این رو، استفاده هدفمند از ابزارهای کمک‌آموزشی، فناوری‌های نوین و فعالیت‌های عملی باید در فرایند تدریس مورد توجه قرار گیرد.

پزشکیان همچنین تقویت مهارت‌های کارگروهی و یادگیری مشارکتی را از الزامات ارتقای کیفیت آموزش دانست و بر ضرورت طراحی فعالیت‌های گروهی ساختارمند در کلاس‌های درس تأکید کرد.

وی با اشاره به لزوم ایفای نقش‌های مشخص از سوی دانش‌آموزان در فعالیت‌های گروهی، تصریح کرد: در هر گروه، مسئولیت‌هایی همچون مدیریت، دبیری، هماهنگی و نظارت تعریف شود و این مسئولیت‌ها به‌صورت

دوره‌ای میان اعضای گروه تغییر کند تا همه دانش‌آموزان فرصت تجربه نقش‌های مختلف و تقویت توانمندی‌های فردی و اجتماعی خود را داشته باشند.

رئیس‌جمهور خاطرنشان کرد: مشارکت در چنین فعالیت‌هایی به دانش‌آموزان کمک می‌کند از همان دوران مدرسه، مهارت‌هایی همچون مدیریت، گزارش‌دهی، هماهنگی، نظارت، مسئولیت‌پذیری و تعامل سازنده با دیگران را بیاموزند و برای حضور مؤثر در عرصه‌های اجتماعی و حرفه‌ای آینده آماده شوند.

پزشکیان با تأکید بر ضرورت فراهم کردن فرصت بروز استعدادها و توانمندی‌های دانش‌آموزان، میدان‌دادن به آنان برای مشارکت فعال در فرایند یادگیری را از مؤلفه‌های مهم ارتقای کیفیت آموزشی برشمرد و اظهار کرد: محیط آموزشی باید به گونه‌ای طراحی شود که همه دانش‌آموزان، با برخورداری از ویژگی‌ها و توانایی‌های متفاوت، فرصت حضور، مشارکت و ابراز وجود داشته باشند.

وی گفت: فراهم کردن زمینه مشارکت فعال دانش‌آموزان، به‌ویژه افراد خجالتی و کم‌حرف، می‌تواند به افزایش اعتمادبنفس، تقویت مهارت‌های ارتباطی و پرورش خلاقیت آنان کمک کند.

جزییات بررسی صلاحیت وزیر پیشنهادی دفاع در مجلس

شیوه نهایی رای‌گیری چگونه خواهد بود؟

عضو هیات رئیسه مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه رای‌گیری درباره صلاحیت مهرداد اخلاقی کتابچی وزیر پیشنهادی دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح به صورت سنتی و با ورقه نخواهد بود، گفت: تصمیم‌گیری درباره شیوه نهایی رای‌گیری به جلسه هیات رئیسه مجلس موکول شده است.

حجت‌الاسلام علیرضا سلیمی درباره فرآیند بررسی برنامه‌ها و صلاحیت مهرداد اخلاقی کتابچی وزیر پیشنهادی دفاع و نیروهای مسلح گفت: بر اساس آیین نامه داخلی مجلس شورای اسلامی، فرصت سخنگویی کمیسیون‌های مرتبط برای بیان گزارش کمیسیون درباره وزیر پیشنهادی دفاع ۱۰ دقیقه است که در این موضوع کمیسیون‌های امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس و همچنین کمیسیون صنایع و معادن مجلس گزارش‌های خود را به صورت جداگانه قرائت خواهند کرد.

عضو هیات رئیسه مجلس شورای اسلامی تصریح کرد: رئیس‌جمهور در صورتی که در جلسه صحن برای دفاع از وزیر پیشنهادی حاضر شود، ضمن معرفی وزیر پیشنهادی به مدت یک ساعت از او دفاع خواهد کرد و می‌تواند بخشی از زمان خود را به نمایندگان بدهد

سلیمی افزود: طبق مفاد آیین‌نامه داخلی مجلس، در ادامه نمایندگان مخالف و موافق درباره برنامه وزیر پیشنهادی سخنرانی خواهند کرد و هر یک از نمایندگان در جلسه علنی و زمان بررسی برنامه‌ها، حق دارند تمام یا قسمتی از وقت خود را در اختیار نماینده دیگری قرار دهند.

وی در ادامه گفت: پس از اظهارات نمایندگان مخالف و موافق، وزیر پیشنهادی به مدت ۳۰ دقیقه برای دفاع از برنامه‌های خود فرصت خواهد داشت. پس از پایان مباحث، رأی‌گیری درباره صلاحیت وزیر پیشنهادی دفاع انجام می‌شود و شمارش و اعلام نتیجه آرا نیز پس از رأی‌گیری صورت خواهد گرفت.

سلیمی در پاسخ به این سوال که آیا بررسی برنامه وزیر پیشنهادی دفاع به صورت ویبناری با رای الکترونیک است یا سازو کار دیگری برای آن در نظر

گرفته شده، عنوان کرد: درباره رای‌گیری، آیین نامه داخلی مجلس رعایت خواهد شد، اما درباره شکل رای‌گیری هنوز تصمیم‌گیری نشده است.

عضو هیات رئیسه مجلس شورای اسلامی خاطر نشان کرد: قطعاً رای‌گیری به صورت سنتی با ورقه نخواهد بود. اما اینکه رای‌گیری به صورت الکترونیکی باشد یا ترکیبی از الکترونیکی و ورقه باشد یا شکل دیگری، چند مدل پیشنهاد شده که در جلسه هیات رئیسه مجلس شورای اسلامی که قرار است امشب یا فردا صبح برگزار شود، در این باره تصمیم‌گیری می‌شود.

همچنین عباس گودرزی سخنگوی هیات رئیسه مجلس امروز در جمع خبرنگاران گفت: جلسه فردا یکشنبه به صورت مجازی برگزار خواهد شد و در این جلسه، بررسی صلاحیت و رای اعتماد به وزیر دفاع نیز در دستور کار قرار دارد.

معطلی ۲۲۷۱ کامیون پشت مرز دوغارون برای ورود به افغانستان



رئیس هیئت‌مدیره انجمن صنفی شرکت‌های حمل‌ونقل بین‌المللی، از توقف ۲ هزار و ۲۷۱ کامیون در مرز دوغارون خبر داد و گفت: برخلاف اخبار منتشر شده، گذرگاه مرزی چین و افغانستان هنوز بازگشایی نشده است.

احسان ملک‌زاده، رئیس هیئت‌مدیره انجمن صنفی شرکت‌های حمل‌ونقل بین‌المللی ایران، درباره وضعیت تجارت زمینی ایران و افغانستان، توقف کامیون‌ها در مرز دوغارون و آخرین وضعیت اجرای طرح حمل یکسره کالا، گفت: ایران با افغانستان در حوزه‌های صادرات، واردات و ترانزیت تبادل تجاری دارد و مرزهای مشترک دو کشور، از جمله دوغارون و میلک، در این زمینه نقش مهمی ایفا می‌کنند.

وی افزود: بخش عمده صادرات ایران به افغانستان در حوزه مشتقات نفتی و گاز انجام می‌شود. در مقابل، حجم واردات ایران از افغانستان چندان زیاد نیست، اما متأسفانه با توقف طولانی مدت کامیون‌ها در پشت مرز دوغارون مواجه هستیم و میزان ایستایی کامیون‌ها در این مرز بسیار بالاست.

ملک‌زاده بیان کرد: حدود ۲ هزار و ۲۷۱ کامیون پشت مرز دوغارون متوقف هستند. این موضوع نشان می‌دهد که توقف‌های مرزی همچنان یکی از مسائل مهم در روند صادرات و عبور کالا از مرزهای کشور است.

وی ادامه داد: در روزهای اخیر اخباری درباره بازگشایی مرز چین و افغانستان منتشر شده بود. در صورت بازگشایی این کریدور که در مسیر جاده تاریخی ابریشم قرار دارد، می‌توان انتظار داشت اتفاقات مثبتی در حوزه حمل‌ونقل و تجارت منطقه رخ دهد.

رئیس هیئت‌مدیره انجمن صنفی شرکت‌های حمل‌ونقل

بین‌المللی ایران تصریح کرد: با وجود اصرار طالبان برای ایجاد این مسیر و انجام اقدامات زیرساختی، از جمله ساخت ۱۲۱ کیلومتر جاده تا گذرگاه مرزی، این گذرگاه هنوز افتتاح نشده است. بر اساس آخرین اطلاعاتی که در اختیار داریم، طرف طالبان عملیات جاده‌سازی را تا محدوده مرز انجام داده، اما گذرگاه مرزی همچنان باز نشده است.

وی یادآور شد: در مراسم افتتاح جاده نیز طرف چینی حضور نداشته است. بنابراین، باید میان احداث جاده تا محدوده مرزی و ایجاد و راهاندازی یک گذرگاه رسمی برای تردد مسافران یا حمل کالا تفاوت قائل شد. ساخت جاده به‌تنهایی به معنای افتتاح گذرگاه مرزی و آغاز تردد تجاری نیست.

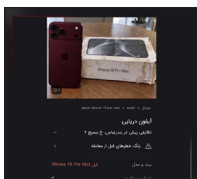
ملک‌زاده درباره آخرین وضعیت اجرای طرح حمل یکسره کالا و وعده‌های مطرح‌شده برای کاهش توقف‌های مرزی، گفت: حمل یکسره در تعاریف حمل‌ونقل بین‌المللی مفهوم مشخصی دارد و باید این مفهوم را از موضوع حذف کامل توقف‌های مرزی تفکیک کرد.

وی اظهار کرد: حمل یکسره به این معناست که یک کامیون در مبدأ بارگیری کند و محموله را در مقصد تخلیه کند، بدون اینکه در طول مسیر عملیات تخلیه و بارگیری مجدد انجام شود. بنابراین، نمی‌توان گفت اجرای حمل یکسره به‌خودی‌خود به معنای حذف کامل توقف‌ها و ایستایی در مرزهاست.

رئیس هیئت‌مدیره انجمن صنفی شرکت‌های حمل‌ونقل بین‌المللی ایران ادامه داد: موضوع مطرح‌شده درباره کاهش توقف‌های مرزی، به نحوه انجام کنترل‌های مرزی و گمرکی نیز مربوط می‌شود. در این زمینه، بحث بر سر آن است که کنترل‌های گمرکی در داخل گمرک و در گمرک مقصد انجام شود تا فرآیند عبور کالا تسهیل شود.

ملک‌زاده در پایان خاطر نشان کرد: در ستاد گذر، مصوبات خوبی به تصویب رسیده است که امیدواریم به مرحله اجرا برسد. اگر مبنای تجارت خارجی کشور بر اساس این مصوبات تنظیم و عملیاتی شود، قطعاً تسهیل قابل‌توجهی در فرآیندهای تجاری و حمل‌ونقل بین‌المللی کشور ایجاد خواهد شد.

هشدار پلیس فتا درباره آیفون‌های دریایی



معاون فرهنگی و اجتماعی پلیس فتا با هشدار نسبت به انتشار آگهی‌های فروش گوشی تلفن

همراه با قیمت‌های غیرمتعارف و با ادعای تعلق به محموله‌های آسیب‌دیده در دریا، از شهروندان خواست با هوشیاری در خریدهای اینترنتی، از واریز وجه پیش از احراز اصالت کالا و هویت فروشنده خودداری کنند.

سرهنگ جواد مختاررضایی با اشاره به انتشار تبلیغات فریبنده در فضای مجازی اظهار کرد: کلاهبرداران با سوءاستفاده از تمایل مردم به خرید کالا با قیمت پایین، ممکن است با انتشار آگهی‌های غیرواقعی، مبالغی را تحت عنوان بیعانه، هزینه ارسال یا پیش‌پرداخت دریافت کرده و پس از واریز وجه، ارتباط خود را با خریدار قطع کنند.

وی افزود: در برخی موارد نیز ممکن است گوشی‌های عرضه‌شده واقعاً وجود داشته باشند، اما قرار گرفتن قطعات الکترونیکی در معرض آب‌شور دریا و رطوبت شدید می‌تواند موجب خوردگی قطعات داخلی، آسیب به بردها، باتری و نمایشگر و بروز اختلال‌های پنهان در عملکرد دستگاه شود؛ مشکلاتی که ممکن است پس از خرید نمایان شده و خسارت مالی به خریدار وارد کند.

سرهنگ مختاررضایی با اشاره به مخاطرات قانونی و مخابراتی خرید این‌گونه کالاها تصریح کرد: در صورت ورود غیرقانونی گوشی یا نداشتن شرایط لازم برای ثبت در سامانه همتا، امکان قطع خدمات شبکه تلفن همراه وجود دارد.

مدارک خودرو اعم از برگ سبز و سند کمپانی وانت پیکان دوگانه، مدل ۱۳۸۶ به شماره پلاک ۳۴۵۴/۶۸۵ و شماره موتور ۵۹۵۶۴-۵۹۵۸۵۰۱۱۲۸۵۰ و شماره VIN: IRFC۳۰۱XETQ۵۰۶۹۹۰ به مالکیت عباسعلی افراسیابی با کد ملی ۴۴۳۲۵۱۴۰۴۳ مفقود و فاقد اعتبار است.

کد ی.ز. ۱۰

آگهی فقدان مدرک تحصیلی «
گواهی موقت فارغ‌التحصیلی اینجانب محمد حسن غفاری فرزند محمد حسین به شماره شناسنامه ی ۲۱۱۰۳۶۱۵۴۹ صادره از گرگان در مقطع کاردانی پیوسته رشته گرافیک صادره از واحد دانشگاهی سما گرگان مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می باشد. از اینبند تقاضا می شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد گرگان به نشانی گرگان بلوار شهید کلانتری خیابان دانشجو مجتمع دانشگاه ازاد گرگان اداره امور فارغ التحصیلان ارسال نماید

کد گ.ل. ۹۰

باسلام و احترام
به استحضار می رساند خودروی پژو پارس سفید به شماره پلاک ۲۹۸ م ۸۸ ایران ۵۰ به شماره شناسی NAANA15E6PH893776 و شماره موتور 125K0201717 بنام ثریا راعی در تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۸ در محل تهران اتوبان علامه جعفری شرق به غرب بعد از بلوار جوانمردان خروجی اندیشه شمالی روبروی مجتمع آرامیس مورد سرقت قرار گرفته است.

خواهشمند است در صورت مشاهده خودرو به پلیس ۱۱۰ یا شماره تلفن ۰۹۱۲۹۶۲۳۶۱۱ به نام روح الله خوشرفتار یا ۰۹۱۲۹۶۲۳۶۱۵ بنام ثریا راعی اطلاع رسانی فرمایید.

باتشکر ۵۲۴

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
آگهی فقدان سند مالکیت
نظر به اینکه مالکیت آقای رضا حق شناس فرزند حسین شماره شناسنامه ۲۹۱ تاریخ تولد ۱۳۴۶، ۰۱/۰۱/۱۳۴۶ صادره از اصفهان دارای شماره ملی ۱۲۸۶۷۷۵۰۲۷ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان پلاک ثبتی ۱۹۴۳۰ فرعی از ۱۵۱۹۰ اصلی بخش ۵ ثبت اصفهان با شماره مستند مالکیت ۶۶۳۵۱ تاریخ ۱۳۹۶، ۰۶/۲۸ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۰۷ شهر اصفهان، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۳۰۰۴۴۰ سری الف سال ۹۵ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۲۴۵۳-۲۰۲۷۰-۱۳۹۶۲۰۳ ثبت گردیده است.

بموجب رهنی شماره ۱۳۰۲۰۸ و شماره سیستمی ۱۴۰۰۸۱۶ مورخ ۱۴۰۰۲۱۲۰۲۰۲۷۰۰۳۷۳۶ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۶۰ شهر اصفهان بفع بانک صادرات ایران در رهن می باشد که طی نامه شماره ۸۲۷۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۵ بانک صادرات موافقت خود را با صدور سند المثنی اعلام نموده است و مالک با ارائه دو برگ استشهادیه که به شماره ۸۴۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۲ در دفترخانه ۵۰۱ اصفهان گواهی شده است، اعلام کرده است سند مالکیت مرقوم در اثر جابجائی مفقود گردیده و اکنون تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتباً ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید تا مراتب صورت مجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵، ۰۷، ۲۶
مهدی صادقی وصفی - رییس ثبت اسناد و املاک منطقه شرق اصفهان
کد اص. ۱ شناسه آگهی: ۲۳۰۳۵۳۸

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان
مازندران اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت
ملک محمود آباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی
اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۱۶۰۱۱۶۰۹ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم وحید خروش فرزند محمدرضا بشماره شناسنامه ۶۱۵۷۳ صادره از تهران در شدانگ یک قطعه زمین مزرعوی با کاربری کشاورزی به مساحت ۱۳۰ متر مربع پلاک ۴۰۹۰ فرعی از ۱۴ اصلی بخش ۱۰ واقع در سوراخ مازو خریداری از مالک رسمی آقای حسین علیزاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۷/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۱۱
مهدی آزاد رئیس ثبت اسناد و املاک
شناسه آگهی: ۲۳۰۳۸۰۷
کد م.ا. ۱۱۱

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ۱۲/۱۹۱
کنگان
نظر به اینکه اینکه خانمها آمنه بهمنی و زینب بهمنی و شهری بهمنی و خانم آمنه بهمنی به وکالت از خانم بتول بهمنی طبق وکالت نامه شماره ۰۰۲۲۲-۱۴۰۴۳۲۱۵۸۹۳۸۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۷ تنظیمی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۲۷ سیراف و نیز به وکالت از خانم مریم بهمنی طبق وکالت نامه شماره ۰۰۴۵۹-۱۴۰۴۳۲۱۵۶۸۵۵۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ تنظیمی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۴ کنگان و نیز به وکالت از خانم فاطمه بهمنی طبق وکالت نامه شماره ۰۰۳۰۶-۱۴۰۴۳۲۱۵۵۲۹۷۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۷ تنظیمی دفتر اسناد رسمی شماره ۳۴۳ شیراز از ورث مرحوم حمزه بهمنی (طبق گواهی حصر وراثت دادنامه شماره ۰۰۵۹۵۷۶-۱۴۰۱۳۹۳۹۰۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۲۱ شعبه دوم شورای حل اختلاف کنگان) با ارائه گواهی پرداخت مالیات بر ارث شماره ۴۹۵۷۴۲۷ مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۰۱ اداره امور مالیاتی بندر کنگان تسلیم استشهاد محلی مدعی است که یک جلد سند مالکیت به شماره سریال ۰۱۶۴۸۶ سری ب سال ۹۴ مربوط به شدانگ پلاک ۱۲/۱۹۱ ذیل ثبت ۲۵۵۸۵ صفحه ۳۱۰ دفتر املاک جلد ۱۹۲ به نام حمزه بهمنی صادر و تسلیم گردیده؛ به علت جابجایی مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی را نموده است. لذا مراتب طبق ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت اعلام می شود که هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای نموده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد، ظرف مدت ده روز پس از انتشار این آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کنگان مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند معامله تسلیم نماید. چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۵/۰۷/۲۶
شناسه: ۳۰۴۳۱۶۳
کد ب.و. ۱

مدیر سامانه هوشمند سوخت خبر داد:

گسترش شناسه‌دار کردن کارت‌های اضطراری سوخت به سراسر کشور

مدیر سامانه هوشمند سوخت شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران از برنامه‌ریزی برای گسترش طرح شناسه‌دار کردن تراکنش‌های کارت‌های اضطراری سوخت به سراسر کشور خبر داد و گفت: این طرح پس از تکمیل پوشش شهر تهران، در اولویت اجراء دیگر مناطق کشور قرار می‌گیرد.

عباس باصفا با اشاره به الزام‌های قانونی اجرای طرح «شناسه‌دار کردن کارت اضطراری جایگاه‌ها» بیان کرد: بر اساس جزء «۱» بند «ب» ماده ۴۶ قانون برنامه پنج‌ساله هفتم پیشرفت و همسو با راهبرد ششم برنامه جامع تأمین و تخصیص حامل‌های انرژی در شبکه حمل‌ونقل کشور، ایجاد امکان شناسه‌دار کردن هر نوع سوخت‌گیری برای خودروها و موتورسیکلت‌های شخصی یک تکلیف قانونی صریح است. وی افزود: همچنین طبق جزء ۳۰ قانون بودجه سال ۱۴۰۳، شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران مکلف شده است شرایطی را فراهم کند که ۹۵ درصد سوخت‌گیری‌ها از طریق کارت هوشمند سوخت شخصی و حداکثر ۵ درصد از طریق کارت اضطراری جایگاه‌ها انجام شود.

مدیر سامانه هوشمند سوخت شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران با بیان اینکه فلسفه وجودی کارت اضطراری در جایگاه‌ها، پوشش ۵ درصدی برای شرایط ویژه، مانند فراموشی، مفقودی یا خرابی کارت شخصی در جاده‌ها بوده است، تصریح کرد: متأسفانه به دلیل بی‌توجهی به این سقف قانونی در گذشته، سهم سوخت‌گیری با کارت‌های اضطراری به ۴۰ تا ۴۵ درصد رسیده است که این موضوع افزون‌بر ایجاد زمینه برای عرضه خارج از شبکه، چالش عدم شفافیت را به همراه داشت و مشخص نبود چه کسی، در چه مکانی و به چه میزان سوخت‌گیری می‌کند.

باصفا با تشریح فرایند جدید سوخت‌گیری با کارت اضطراری گفت: در روش پیشین، متقاضی کارت اضطراری را از اپراتور جایگاه دریافت و با وارد کردن رمز پیش‌فرض (۱۱۱۱) در ترمینال سوخت‌گیری می‌کرد؛ اما در سازوکار جدید، یک گام «احراز هویت» پیش از سوخت‌گیری اضافه شده است.

وی با بیان اینکه در ۱۰۰ جایگاه عرضه سوخت شهر تهران، دستگاه‌های جدیدی نصب و راهاندازی شده است که ۱۰۰ درصد سوخت‌گیری با کارت اضطراری در آن‌ها از طریق طرح شناسه‌دار کردن انجام می‌شود، تصریح کرد: در این روش، فرد ابتدا کارت بانکی معتبر خود را در دستگاه می‌کشد و پس از احراز هویت، میزان لیتر از درخواستی خود را (از ۱۰ لیتر تا سقف مجاز ۲۵ لیتر در تهران) انتخاب و رمز کارت بانکی را وارد می‌کند. پس از آن، دستگاه یک رسید حاوی رمز (توکن) صادر می‌کند و متقاضی با دریافت کارت اضطراری از جایگاه‌دار و وارد کردن رمز چهاررقمی درج‌شده روی رسید در نازل، سوخت‌گیری را انجام می‌دهد.

مدیر سامانه هوشمند سوخت شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران تأکید کرد: کل فرایند احراز هویت و دریافت توکن بیش از ۱۰ ثانیه زمان نمی‌برد و گزارش‌های دریافتی از ۱۰۰ جایگاه شهر تهران نشان می‌دهد که این فرایند بدون هیچ‌گونه وقفه‌ای در حال انجام است.

باصفا با ارائه آماری از عملکرد این طرح در جایگاه‌های منتخب تهران، بیان کرد: ۸۴۵ هزار و ۳۸۶ استعمال توکن طی یک هفته پس از اجرای این طرح در سامانه ثبت شده است که از این تعداد، ۷۳۵ هزار تراکنش به پرداخت و سوخت‌گیری قطعی منجر شده و در مجموع حدود ۱۷ میلیون و ۵۰۰ هزار لیتر بنزین از طریق این و وچرها به فروش رسیده و ۵۸۰ هزار و ۳۳۹ کد ملی یکتا نیز استعمال شده است.

سخنگوی کمیسیون انرژی مجلس خبر داد:

قاچاق روزانه دو میلیون لیتر بنزین در تهران



برطرف خواهد شد.

سپهوند در ادامه درباره میزان قاچاق و استفاده غیرمعتارف از بنزین در داخل شهرها نیز گفت: در تهران روزانه حدود دو میلیون لیتر بنزین قاچاق می‌شود و در بخش‌هایی مانند رنگ‌سازی و اسپری‌سازی استفاده می‌شود. بخشی دیگر از این بنزین قاچاق صرف مصارف ویلاها می‌شود.

وی با اشاره به اینکه بخشی از قاچاق سوخت در داخل شهرها اتفاق می‌افتد، تأکید کرد: اجرای این طرح می‌تواند به جلوگیری از بخشی از قاچاق سوخت کمک کند.

زمینه افزایش قاچاق سوخت را فراهم کرده بودند و اجرای طرح تغییر نظام سهمیه‌بندی و انتقال سهمیه سوخت به کارت‌های بانکی می‌تواند در کنترل این موضوع مؤثر باشد.

سخنگوی کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی تصریح کرد: با اجرای این طرح، سوخت‌گیری افراد از طریق سامانه بانکی قابل رصد خواهد بود و افراد ناچارند برای سوخت‌گیری از کارت بانکی خود استفاده کنند؛ بنابراین، کارت‌های آزاد جایگاه‌ها نیز جمع‌آوری می‌شوند و از این طریق، مسیر قاچاق سوخت از جایگاه‌ها به‌طور کامل

سخنگوی کمیسیون انرژی مجلس با اشاره به اینکه استفاده از کارت‌های آزاد جایگاه‌های سوخت یکی از مسیرهای قاچاق بنزین به شمار می‌رود گفت: انتقال سهمیه سوخت به کارت‌های بانکی و رصد سوخت‌گیری از طریق سامانه بانکی می‌تواند بخشی از قاچاق سوخت را کنترل کند.

رضا سپهوند، نماینده مردم خرم آباد در مجلس شورای اسلامی، در پاسخ به پرسشی درباره تأثیر اجرای طرح انتقال کارت سوخت به کارت بانکی در جلوگیری از قاچاق بنزین گفت: قاچاق بنزین در کشور قبلاً به حدود ۶ میلیون لیتر در روز رسیده بود و روش‌های مختلفی نیز برای مقابله با آن به کار گرفته شده، اما متأسفانه این روش‌ها پاسخگو نبوده است.

*کارت‌های آزاد جایگاه‌ها یکی از مسیرهای قاچاق سوخت بود

وی با بیان اینکه استفاده از کارت‌های آزاد جایگاه‌های سوخت یکی از مسیرهای قاچاق بنزین به شمار می‌رود اظهار کرد: این کارت‌ها

مدیر اچ‌اس‌ئی شرکت ملی صنایع پتروشیمی تأکید کرد:

ضرورت سرمایه‌گذاری در تأمین تجهیزات و فناوری‌های روز دنیا

مدیر اچ‌اس‌ئی شرکت ملی صنایع پتروشیمی با تأکید بر ضرورت حفاظت از جان کارکنان و صیانت از تأسیسات گفت: ایمنی، پایه تولید پایدار و آتش‌نشانی، پشتوانه تاب‌آوری صنعت پتروشیمی است.

مرتبط نیز از اقدام‌های این مدیریت است.

مدیر اچ‌اس‌ئی شرکت ملی صنایع پتروشیمی درباره مهم‌ترین بخش از زنجیره اچ‌اس‌ئی که نیازمند سرمایه‌گذاری است، گفت: با توجه به سرعت روزافزون پیشرفت فناوری در زمینه ساخت تجهیزات به‌روز، نوسازی تجهیزات و استفاده از فناوری‌های روز دنیا به‌منظور بهینه‌سازی فرایندهای پیشگیری از رخداد حوادث، از مهم‌ترین بخش‌های نیازمند به سرمایه‌گذاری است.

عمادی با تأکید بر اینکه صنعت پتروشیمی در استقرار و پیاده‌سازی سیستم مدیریت ایمنی فرایند پیشرو بوده است، تصریح کرد: تقویت این حوزه و برگزاری همایش‌های سالانه مدیریت ایمنی فرایند از اقدام‌هایی است که در این زمینه انجام می‌شود.

وی درباره اهداف تعیین‌شده در حوزه اچ‌اس‌ئی برای سال آینده تأکید کرد: استقرار کامل سیستم مدیریت ایمنی فرایند و کاهش نرخ حوادث بزرگ از اهداف مشخص و اولویت‌داری است که در دستور کار این مدیریت قرار دارد.

مدیر اچ‌اس‌ئی شرکت ملی صنایع پتروشیمی درباره سیستم‌های اعلام و اطفای حریق، تجهیزات اضطراری و زیرساخت‌های مقابله با حوادث در مجتمع‌های پتروشیمی گفت: پایش سیستم‌های ثابت شبکه آب آتش‌نشانی و خودروهای آتش‌نشانی در حال بهره‌برداری شرکت‌های پتروشیمی به‌صورت آموزش‌های سالانه و مطابق مفاد استاندارد NFPA (انجمن ملی حفاظت در برابر آتش) و ابلاغیه‌های اداره کل اچ‌اس‌ئی وزارت نفت با محوریت این مدیریت انجام می‌شود.

عمادی قدمت مجتمع‌های پتروشیمی را از دغدغه‌های اساسی صنعت پتروشیمی دانست و بیان کرد: این موضوع مشترک بین واحدهای مدیریت دارایی، تعمیرات، بهره‌برداری، مهندسی، اچ‌اس‌ئی و مدیریت ارشد است.

داود عمادی درباره اولویت‌های مدیریت اچ‌اس‌ئی شرکت ملی صنایع پتروشیمی تصریح کرد: مهم‌ترین اولویت در این مدیریت حفاظت از جان کارکنان و صیانت از تأسیسات است که این مهم با افزایش تاب‌آوری، استقرار اثربخش مدیریت ایمنی فرایند، ارتقای تجهیزات ثابت و بهبود توان عملیاتی نیروی‌های ایمنی و آتش‌نشانی محقق می‌شود.

وی با بیان اینکه با توجه به ماهیت پرخطر صنعت پتروشیمی و وجود مواد قابل اشتعال در فرایندهای پتروشیمی، انفجار، ایجاد حوادث دومینیوی و انتشار مواد هیدروکربنی از مهم‌ترین ریسک‌های مورد توجه این صنعت است، افزود: کنترل مقدار موجودی مخازن و فرایندهای پریسک و به‌طور کلی تهیه، تدوین و ابلاغ و نظارت بر حسن اجرای دستورالعمل تداوم تولید، بخشی از اقدام‌های شرکت ملی صنایع پتروشیمی است.

مدیر اچ‌اس‌ئی شرکت ملی صنایع پتروشیمی درباره درس‌آموخته‌های حوادث گذشته صنعت، به‌ویژه جنگ‌های ۱۲ و ۴۰ روزه بیان کرد: آمادگی برای سناریوهای ترکیبی و هم‌زمان، آمادگی کامل به‌منظور واکنش در شرایط اضطراری و در صورت اختلال در تأمین آب و برق و ارتباطات و... فرماندهی واحد در شرایط بحران و تغییر نگاه از واکنش به سمت تاب‌آوری، از آموخته‌های کلیدی دوران جنگ است.

عمادی با اشاره به تشکیل کارگروه بررسی و ریشه‌یابی حوادث با محوریت امور ایمنی و آتش‌نشانی این مدیریت گفت: این کارگروه با حضور نخبگان صنعت پتروشیمی تشکیل و نشست‌های بررسی حوادث پس از رخداد حادثه برگزار می‌شود.

وی با بیان اینکه تدوین اسناد درس‌آموزی از حوادث با هدف جلوگیری از رخداد حوادث مشابه از جمله اقدام‌های بارز این کارگروه است، افزود: سند جامع ریشه‌یابی حوادث ۱۵ سال اخیر صنعت پتروشیمی به همراه اسناد درس‌آموزی

رئیس پژوهشگاه علوم غدد و متابولیسم دانشگاه علوم پزشکی تهران:

۳۰درصد ایرانیان بالای ۵۰سال به‌پوکی استخوان مبتلا هستند



کلسیم و ویتامین D باورهای نادرستی وجود دارد؛ از جمله اینکه مصرف کلسیم به‌طور کلی موجب سنگ کلیه می‌شود یا پوکی استخوان درمان ندارد. در حالی که نیاز به کلسیم باید از طریق تغذیه مناسب و در صورت لزوم مکمل‌ها تأمین شود و درمان‌های مؤثری نیز برای این بیماری وجود دارد.

*** ضرورت توجه به دریافت کلسیم توسط افراد**
وی با اشاره به منابع غذایی کلسیم، افزود: شیر و ماست از منابع مهم تأمین کلسیم هستند و هر لیوان شیر حدود ۳۰۰ میلی‌گرم کلسیم دارد. افراد باید به دریافت کافی کلسیم توجه کنند و در صورت نیاز به مکمل، با نظر پزشک اقدام کنند. همچنین نمی‌توان بدون شواهد کافی فرض کرد که مواد غذایی مانند عسل و سنجب به‌تنهایی نیاز بدن به کلسیم را تأمین می‌کنند. این استاد دانشگاه با اشاره به امکان دسترسی به درمان‌های پوکی استخوان در داخل کشور، اظهار کرد: بسیاری از درمان‌های مورد نیاز این بیماران در داخل کشور تولید می‌شوند و امکان دسترسی به آن‌ها وجود دارد. بنابراین باید با افزایش آگاهی عمومی، تشخیص به‌موقع و پیگیری درمان، از پیشرفت بیماری و بروز شکستگی‌های پرهزینه و ناتوان‌کننده جلوگیری کرد.

برنامه‌ای برای شناسایی و مراقبت از بیمارانی است که با شکستگی به بیمارستان مراجعه می‌کنند تا با آموزش، پایش مستمر و پیگیری درمان، از شکستگی‌های بعدی پیشگیری شود. این برنامه هم‌کنون در چند دانشگاه علوم پزشکی و برخی بیمارستان‌های تهران در حال اجراست. لاریجانی با بیان اینکه بسیاری از مبتلایان از بیماری خود اطلاع ندارند، گفت: حدود ۸۰ درصد افراد مبتلا به پوکی استخوان از ابتلای خود بی‌خبرند. این مسئله نشان می‌دهد که تشخیص زودهنگام و افزایش آگاهی مردم باید در اولویت برنامه‌های پیشگیری قرار گیرد.

*** از هر هزار نفر ۸۰ نفر درمان را آغاز می‌کنند**
وی از پایین بودن میزان شروع درمان و تداوم آن در مبتلایان خبر داد و افزود: از هر هزار فرد مبتلا به پوکی استخوان، تنها حدود ۸۰ نفر درمان را آغاز می‌کنند. علاوه بر این، تقریباً نیمی از افرادی که درمان را شروع می‌کنند، پس از مدتی آن را رها می‌کنند؛ مشکلی که در کشورهای دیگر نیز وجود دارد و برای مقایله با آن باید آموزش و پیگیری بیماران تقویت شود.

رئیس پژوهشگاه علوم غدد و متابولیسم دانشگاه علوم پزشکی تهران با اشاره به اهمیت سنجش تراکم استخوان، اظهار کرد: توصیه می‌شود افراد، به‌ویژه زنان و مردان در سنین حدود ۶۵ سالگی، حتی در صورت نداشتن علامت، وضعیت سلامت استخوان خود را بررسی کنند. با این حال، توزیع دستگاه‌های سنجش تراکم استخوان در کشور متوازن نیست و این تجهیزات عمدتاً در شهرهای بزرگ و مراکز استان‌ها متمرکز شده‌اند؛ موضوعی که ضرورت برنامه‌ریزی دقیق‌تر برای توسعه دسترسی به خدمات تشخیصی را نشان می‌دهد.

لاریجانی با انتقاد از انتشار برخی اطلاعات نادرست درباره پیشگیری و درمان پوکی استخوان، گفت: در زمینه مصرف برگ سبز مربوط به ماشین سواری ۲یا به مدل ۱۴۰۰ به رنگ سفید-روغنی به شماره موتور M15/9210854 به شماره تنه M1316492NAS821100M1 نام صاحب سند محمدهادی فرحمند مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

برگسبزمربوطبهخودرپژ۰405بهمدل1391بهپلاک74/4V/1734/ایران 9۱3برنگنوکمدادیبهشماره موتور 12491037219 بهشمارهشناسی NAAMO1C1H388860بانامساحبسندآقایابراهیمجیدبیخرفرمفقودگردی دوموازدرجهاعتبارساقطمیشد کدب 596

سند مالکیت و سند کمپانی و برگ سبز خودرو و سند فروش و کارت خودرو و کارت هوشمند خودرو و کارت بیمه خودرو و معاینه فنی خودرو مربوط به نوع وسیله نقلیه ؛ سواری، نام وسیله نقلیه ؛ ماکسیم ،رنگ خودرو ؛ نقوره ایی ،مدل وسیله نقلیه ؛ ۱۳۸۲ ، شماره پلاک ایران ؛ ۴۴-۳۶۶-۱۸ب ، شماره شناسی ؛ 204154 ، شماره موتور ؛ ۶۴25bVq30567 نام صاحب سند ؛ ازینا خالقی مفقودگردیدومازدرج اعتبارساقطمیشد کد 597

برگ سبز مربوط به نوع وسیله نقلیه ؛ سواری،هاج یک ،نام وسیله نقلیه ؛ پژو ۲۰۶ تیپ ۲ ،رنگ خودرو سفید،مدل وسیله نقلیه ؛ ۱۳۹۹ ، شماره پلاک ؛ ۴۸۵ج۲۹ ایران ۴۰ ، شماره شناسی ؛ ۱496J031NAAP03EE نام صاحب سند ؛ 182A0113847 ، نام صاحب سند ؛ مجتبی نجفی شالمایی مفقودگردیدومازدرجهاعتبارساقطمیشد کد 598

کارت خودروی مربوط به نوع وسیله نقلیه ؛ کامیون ،نام وسیله نقلیه ؛ ارنایلاس ،رنگ خودرو ؛ نقره ای ،مدل وسیله نقلیه ؛ ۱۴۰۲ ، شماره پلاک ؛ ۲۱-۵۶۴ع ، شماره شناسی ؛ 143:0021NAB374477R نام صاحب سند ؛ سمند ترابری بین الملل،مفقودگردیدومازدرجهاعتبارساقطمیشد کد 599

برگ سبز و برگ کمپانی خودرو مربوط به مدل 1402 به پلاک ایران 33 – 577 ب 76 به رنگ سفید به شماره موتور 165a0222141 به شماره شناسی 1239PJ323E3NAAP03 نام میلاد رسولی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. کد 600

آگهی مفقودی مدارک خودرو

بدین وسیله اعلام می گردد مدارک خودروی اینجناب شامل کارت خودرو، سند مالکیت و سایر مدارک مربوط به خودروی پراید وانت به شماره پلاک ۵۴ ق۴۴۲۲ ایران ۱۵ و شماره شناسی AN-4900078S451100R مفقود گردیده است. از یابنده تقاضا می‌شود مدارک مذکور را به صاحب آن مسترد نماید. بدیهی است مدارک یادشده از درجه اعتبار ساقط بوده و مسئولیت هرگونه سوءاستفاده از آن‌ها بر عهده اینجناب نخواهد بود. کد ۶۰۱

برگ سبز مربوط به خودرو ولوو تیپ آف ۱۲ به مدل ۱۳۷۲ به پلاک ۵۹۲ع۷۴ ۶۵ به رنگ سفید معمولی به شماره موتور ۰۱۵۰۷۱ به شماره شناسی ۸۵۸۴ه۰۸ به نام صاحب سند اکبر سیوندی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. کد ب 602

برگ سبز مربوط به نوع وسیله نقلیه ؛ خودرو سواری کراس اوور، نام وسیله نقلیه ؛ تیگارد x35، رنگ خودرو ؛ سفید، مدل وسیله نقلیه ؛ ۱۴۰۲ ، شماره پلاک ؛ ۱۹۹ ایران ۷۴ج۱۹۵ ، شماره شناسی ؛ 0817:00081NAYCSATV1P شماره موتور ؛ 4947:01P00A151R2E نام صاحب سند ؛ امید عزیزی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد . کد 603.

خوردن یا وارد شدن ضربانی کوچک می‌تواند در افراد مبتلا به پوکی استخوان به شکستگی منجر شود؛ عارضه‌ای که به‌ویژه در سنین بالا می‌تواند استقلال فرد را از بین ببرد و مشکلات جدی برای بیمار و خانواده او ایجاد کند.

*** مخاطرات حیاتی ۲۰ درصد افرادی که دچار شکستگی لگن می‌شوند**
لاریجانی با اشاره به پیامدهای شکستگی لگن در سالمندان، گفت: حدود ۲۰ درصد افرادی که دچار شکستگی لگن می‌شوند، در بیمارستان حیات‌شان به مخاطره می‌افتد و شمار قابل توجهی از بازماندگان نیز با محدودیت حرکتی و وابستگی به دیگران مواجه می‌شوند. به گفته رئیس پژوهشگاه علوم غدد و متابولیسم دانشگاه علوم پزشکی تهران، این وضعیت علاوه بر آسیب‌های جسمی و روانی، هزینه‌های اقتصادی قابل توجهی به خانواده‌ها و نظام سلامت تحمیل می‌کند. وی با اشاره به بار شکستگی‌های استخوانی در کشور، اظهار کرد: برآوردهای چند سال گذشته پژوهشگاه نشان می‌دهد که در ایران روزانه حدود ۴۰۰ شکستگی استخوان رخ می‌دهد و شمار شکستگی‌های جدید سالانه به حدود ۱۵۰ هزار مورد می‌رسد. بخشی از این شکستگی‌ها با پوکی استخوان ارتباط دارند و می‌توانند به ناتوانی، وابستگی و حتی مرگ منجر شوند.

*** ۳۰ درصد ایرانیان بالای ۵۰ سال به پوکی استخوان مبتلا هستند**

این استاد دانشگاه با تأکید بر افزایش خطر شکستگی مجدد پس از نخستین شکستگی، افزود: احتمال وقوع شکستگی بعدی در این افراد می‌تواند دو تا سه برابر بیشتر شود. به همین دلیل، پژوهشگاه با همکاری وزارت بهداشت در حال پیگیری

رئیس پژوهشگاه علوم غدد و متابولیسم دانشگاه علوم پزشکی تهران و استاد این دانشگاه، با اشاره به شیوع بالای پوکی استخوان در ایران، گفت: حدود ۳۰ درصد جمعیت بالای ۵۰ سال کشور به پوکی استخوان مبتلا هستند و حدود ۵۰ درصد نیز کاهش تراکم استخوان دارند؛ به این معنا که تنها حدود ۲۰ درصد این جمعیت از وضعیت مناسب تراکم استخوان برخوردارند.

باقر لاریجانی در نشست خبری هفته‌ملی سلامت استخوان که در محل پژوهشگاه علوم غدد و متابولیسم دانشگاه علوم پزشکی تهران برگزار شد، با تأکید بر ضرورت افزایش آگاهی عمومی درباره پوکی استخوان اظهار کرد: این بیماری یکی از مسائل مهم سلامت مردم است و آگاهی‌بخشی درباره عوامل خطر، پیشگیری، تشخیص و درمان آن باید به‌طور جدی دنبال شود. وی با اشاره به نتایج مطالعات پژوهشگاه درباره وضعیت سلامت استخوان در سالمندان افزود: در زنان بالای ۶۵ سال، حدود ۶۲ درصد به پوکی استخوان و ۳۲ درصد به کاهش تراکم استخوان مبتلا هستند و تنها حدود پنج درصد از نظر تراکم استخوان در وضعیت طبیعی قرار دارند. در مردان این گروه سنی نیز حدود ۶۲ درصد پوکی استخوان و ۱۸ تا ۲۰ درصد کاهش تراکم استخوان دارند و سهم مردان دارای تراکم طبیعی استخوان حدود ۲۰ درصد است.

رئیس پژوهشگاه علوم غدد و متابولیسم دانشگاه علوم پزشکی تهران با بیان اینکه اهمیت پوکی استخوان صرفاً به کاهش تراکم استخوان محدود نمی‌شود، تصریح کرد: پیامد مهم این بیماری، افزایش خطر شکستگی است. حتی زمین

برگ سبز مربوط به نوع وسیله نقلیه ؛ موتور سیکلت ،نام وسیله نقلیه ؛ پیشرو پیام ،رنگ خودرو ؛ آبی ،مدل وسیله نقلیه ؛ 1389 ، شماره پلاک ؛ ایران 54 – 637 – 39428 ، شماره شناسی ؛ شماره تنه، NCR13559304642 ، شماره موتور ؛ 135H8910958NE0** نام صاحب سند ؛ علی محمد عسکری رحیم آبادی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد کد 579

برگ سبز مربوط به نوع وسیله نقلیه ؛ سواری ،نام وسیله نقلیه ؛ دنا پلاس اتوماتیک ،رنگ خودرو ؛ سفید ،مدل وسیله نقلیه ؛ 1401 ، شماره پلاک ؛ 333-99133-35 ، شماره شناسی ؛ 6031:576031NEU3HAAW61 شماره موتور ؛ 8304:007153H نام صاحب سند ؛ حمید کوکی شیشوان مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد کد 580

سند کمپانی خودرو سواری پژو پارس به رنگ سفید و شماره شناسی 424992NAAN21CABAE و شماره موتور 1442883612 شماره مالکیت آقای محمد پاشایی به شماره ملی 09001162850 مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد. کد 581

برگ سبز مربوط به نوع وسیله نقلیه ؛ سواری ،نام وسیله نقلیه ؛ پژو 405 ، رنگ خودرو ؛ دلفینی (خاکستری متالیک) ،مدل وسیله نقلیه ؛ 1394 ، شماره پلاک ؛ 63579 ق66 ، شماره شناسی ؛ 214386NAAM01XE4FR ، شماره موتور ؛ 124K068127 ، نام صاحب سند ؛ خاتم مینا بیریک درویشوند مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد. کد 582

کارت هوشمند سوخت و سند مالکیت و برگ سبز خودرو و سند فروش و کارت خودرو ؛ مربوط به نوع وسیله نقلیه ؛ سواری ،نام وسیله نقلیه ؛ پژوپارس ؛ parstu5 ، رنگ خودرو ؛ سفید ،مدل وسیله نقلیه ؛ 1396 ، شماره پلاک ؛ 46451 ق464 ، شماره شناسی ؛ 2579:00811EF6HHNAAN1 شماره موتور ؛ 164B0134168 ، نام صاحب سند ؛ رسول فروزان دره پشتی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد. کد 583

مدارک کارت ملی و گواهینامه و کارت پایان خدمت و کارت ماشین به نام بهزاد جوراچی گم شده است کد 584

بدینوسیله اعلام می‌گردد برگ سبز موتور هوندا مدل ۱۳۹۸ به شماره پلاک ۹۶۲۹۸ ایران ۱۳۹ به شماره موتور 0200N3C427249 به نام ایمان جلال مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. کد 585

برگ سبز مربوط به نوع وسیله نقلیه ؛ موتور ، نام وسیله نقلیه ؛ هوندا کوپر ، رنگ موتورسیکلت ؛ قرمز ، مدل موتورسیکلت ؛ ۱۳۹۸ ، شماره پلاک ؛ ۹۶۲۹۸ ایران ۱۳۹ ، شماره موتور ؛ 0200N3C427249 ، شماره تنه ؛ 2579:00811EF30KMH03CCDFF نام مالک ؛ ایمان جلال مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. کد 585

مدرک فارغ التحصیلی اینجناب نگاریکر حبیب زاده فرزند رحمت اله به شماره شناسنامه ۰۰۱۶۰۹۳۴۲۹ ، صادره از تهران در مقطع کاردانی رشته حسابداری صادره از واحد دانشگاه آزاد سما واقع اندیشه مفقود گردیده است و فاقد اعتبار میباشد. از یابنده تقاضا میشود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد سما واحد اندیشه به نشانی تهران ، شهر جدید اندیشه، فاز ۳، خیابان آزادی ،خیابان شهرداری غربی، دانشگاه آزاد اسلامی واحد سما اندیشه به کد پستی ۳۳۵۴۶۸۱۳۵ ارسال نماید نوبت دوم کد 586

برگ سبز خودرو تیگارد x35 به رنگ سفید مدل ۱۴۰۲ و پلاک ۱۹۹ ایران ۷۴ج۹۵ مفقود شده کد 603

همه مدارک خودرو سواری سونا۲۰16 مدل LF11 اینجناب به رنگ مشکی به شماره پلاک 99-44518-99 ، شماره شناسی 745:222745jbgakmhe و شماره موتور 99:779599g4kefa مفقود گردیده است. از یابنده تقاضا دارم با همراه اینجناب به شماره 09129345921 تماس گرفته و مزدگانی دریافت نماید. کد 604

برگ سبز مربوط به نوع وسیله نقلیه ؛ سواری ، نام وسیله نقلیه ؛ سوناتا ال اف ، رنگ خودرو ؛ مشکی ، مدل وسیله نقلیه ؛ 2016 ، شماره پلاک ؛ 99-518 44 ، شماره شناسی ؛ 22745:341jbgakmhe ، شماره موتور ؛ 99:779599g4kefa ، نام صاحب سند ؛ نادر غفاری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. کد 604

اصل برگ سبز خودرو چک 4مزل 1404 به رنگ سفید به شماره انتظامی ۱۶ ایران ۵۷۵س۶۸ شماره موتور 20294:HFC4GB2,3DS00 نام صاحب سند ؛ هاشمی پور مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. کد 605

سند کمپانی مربوط به نوع وسیله نقلیه ؛ ماشین سواری ، نام وسیله نقلیه ؛ پژو اردی ای ، رنگ خودرو ؛ یشمی روغنی ، مدل وسیله نقلیه ؛ سواری ، شماره پلاک ؛ 38:647۳8 ایران 38 ، شماره شناسی ؛ 3079:2340 شماره موتور ؛ 341:11785009 نام صاحب سند ؛ معصومه مهر جوانی مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. کد 606

برگ سبز مربوط به نوع وسیله نقلیه ؛ سواری ، نام وسیله نقلیه ؛ پراید ، رنگ خودرو ؛ سفید ، مدل وسیله نقلیه ؛ 1393 ، شماره پلاک ؛ ۱65 ایران ۱63ق463 ، شماره شناسی ؛ 486:3685NAS411100E ، شماره موتور ؛ 1723:5201 نام صاحب سند ؛ مهران احمدی مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. کد 607

کارت هوشمند سوخت و سند مالکیت و سند کمپانی و برگ سبز خودرو و سند فروش و معاینه فنی خودرو مربوط به نوع وسیله نقلیه ؛ سواری ، نام وسیله نقلیه ؛ ایفان x50 ، مدل وسیله نقلیه ؛ سفید ، شماره پلاک ؛ 10 ، ایران 796 ی49 ، شماره شناسی ؛ 103420:4516GBNAKSF ، شماره موتور ؛ 5094:2B16089509 نام صاحب سند ؛ آکو قادری مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. کد 608

مدرک فارغ التحصیلی اینجناب مهدی طلایی فرزند حسین به شماره شناسنامه ۰۵۹۰۱۸۶۷۳۶ و کد ملی ۰۵۹۰۱۸۶۷۳۶ صادره از ساره در مقطع کاردانی رشته نرم افزار کامپیوتر صادره از دانشگاه خزرارزی با شماره ۰۲۷۷۹۸/۸۵ مفقود گردیده و فاقد اعتبار قانونی است. از یابنده تقاضا می‌شود اصل مدرک را به دانشگاه ناصر خسرو به نشانی: استان مرکزی، شهرستان ساوه، بلوار شهید بهشتی، بلوار شهید فهمیده، بلوار دانشگاه، بلوار جمهوری اسلامی، جنب دانشگاه آزاد اسلامی، موسسه آموزش عالی ناصر خسرو ارسال نماید. کد پستی، ۱۱۱۳۳۴۱۱۱۳۳۴۱۱ت۰۳ نومیت سوم کد 609

نوع کاربری؛ موتور سیکلت سیستم ؛توس نو تیپ CD1125 مدل 1395. رنگ نقره ای ظرفیت دو نفر تعداد محور دو نوع سوخت، بنزین تعداد سیلندر، یک تعداد چرخ؛ دو شماره موتور و تنه؛ ۰226773 شماره شناسی VIN: 9582830 کشور سازنده؛ جمهوری اسلامی ایران حجم سیلندر CD1125CC شماره پلاک 77۶-52443 سند مفقود شده و از نظر اعتبار ساقط شده کد 610

سرایت موج اعتراضات نسل جوان به دیگر پایتخت‌های قاره سبز؛

جنبشی عظیم و پردامنه



چهارم دانشکده‌های فرانسه دستخوش اختلال یا محاصره و تعطیلی شده‌اند.

تصاویر تکان‌دهنده از درگیری‌های خشونت‌بار میان تظاهرکنندگان و نیروهای انتظامی نیز بر دامنه این بحران افزوده است؛ رویدادهای فاجعه‌باری همچون ماجرای اوان (Evan)، نوجوان ۱۵ ساله‌ای که بر اثر انفجار نارنجک پلیس دست خود را از دست داد، یا مائل (Mael)، نوجوان ۱۶ ساله‌ای که با اصابت گلوله سلاح دفاعی (LBD) یک چشمش تخلیه شد؛ رخدادهایی که بار دیگر مناقشات گسترده‌ای را پیرامون دکتترین و شیوه‌های کنترل نظم عمومی توسط پلیس فرانسه برانگیخته‌است.

این حوادث بازتابی گسترده در رسانه‌های بین‌المللی داشته‌اند طبق آمار پایگاه داده تخصصی GDELT، فرانسه در حال حاضر پس از جنبش موسوم به «سوسکاها» در هند، دومین کشور جهان است که اعتراضات نسل جوان در آن بیشترین پوشش رسانه‌ای جهانی را به خود اختصاص داده است.

سازماندهی کرد.

این تحرکات حتی تا اوکراین نیز با دقت رصد شده است؛ جایی که اتحادیه چپ‌گرای «پریاما دیا» (Priama diia) بیانیه‌ای در حمایت از مبارزات دانش‌آموزان فرانسوی صادر کرد. توجه فرامرزی به تظاهرات فرانسه ناشی از ابعاد گسترده این حرکت است؛ روی مورد (Robi Morder)، جامعه‌شناس، تأکید می‌کند که این جنبش «یکی از مهم‌ترین حرکتهای ۵۰ سال اخیر در دبیرستان‌های فرانسه» به شمار می‌رود.

این پژوهشگر جنبش‌های دانشجویی توضیح می‌دهد: فرانسه کشوری به‌شدت متمرکز است که اعتراضات در آن برخلاف آنچه در کشورهای همسایه مثل ایتالیا یا آلمان می‌بینیم، به‌سرعت ابعادی ملی به خود می‌گیرد. علاوه بر این، فرانسه دارای سنتی دیرینه در جنبش‌های دانشجویی است که متأثر از میراث وقایع مه ۱۹۶۸ شکل گرفته است.

از زمان آغاز این بحران، دو سوم دبیرستان‌ها و بیش از سه

دانش‌آموزان آمده بود.

او در جمع خبرنگاران گفت: من بی‌نهایت به دانش‌آموزان و دانشجویان فرانسوی افتخار می‌کنم. آنها دارند الگو ارائه می‌دهند و جهان به آنان به چشم یک منبع الهام می‌نگرد. وی همچنین همگان را به «همگرایی و پیوند مبارزات» فراخواند. **امتداد موج خشم در پایتخت‌های اروپایی** این امر نشان‌دهنده آن است که جنبش دانش‌آموزی فرانسه در ورای مرزها نیز دنبال و حمایت می‌شود، تا جایی که حتی به مدلی برای تقلید تبدیل شده است. در پی رخدادهای فرانسه، طی هفته‌های گذشته موجی از اعتراضات سراسر اروپا فرا گرفته است.

در ایتالیا، از روز ۵ اکتبر (۱۳ مهر)، دانش‌آموزان در مقابل مدارس و مراکز آموزشی با شعار «بیایید مانند فرانسه عمل کنیم» (Facciamo come in Francia) دست به اعتراض زده‌اند؛ حرکتی که از تورین آغاز شد و دامنه‌اش به رم، ناپل، بولونیا و جنوا کشیده شد. به همین ترتیب، شورش جوانان در اعتراض به کمبود بودجه و امکانات آموزشی در بلژیک نیز به شهرهای مونس، شارلوا، لیژ و بروکسل سرایت کرده است. دانشجویان دانشگاه‌های یونان در همبستگی با دانشجویان فرانسوی، در آتن، یونان، در ۱۳ اکتبر ۲۰۲۶، علیه افزایش اجاره‌بها و کمبود بودجه آموزش اعتراض کردند.

در یونان، جایی که دانشجویان علیه هزینه‌های سرسام‌آور زندگی دست به اعتراض زده‌اند، در صفوف تظاهرات پلاکاردهای دوزبانه‌ای دیده می‌شد که به نشانه همبستگی، شعارهایی به زبان فرانسوی روی آن‌ها نقش بسته بود.

از سوی دیگر، جناح چپ آلمان در روز ۸ اکتبر (۱۶ مهر) جمعی را در برلین در همبستگی با معترضان جوان فرانسوی

در پی تظاهرات گسترده دانش‌آموزی و دانشجویی در فرانسه علیه سیاست‌های ریاضتی و کمبود امکانات آموزشی، موجی از اعتراضات مشابه با الگوبرداری آشکار از جنبش پاریس به کشورهایی چون ایتالیا، بلژیک، آلمان و یونان سرایت کرده است؛ روندی که تحلیلگران غربی آن را نشانه‌ای از بحران فراگیر نسل جوان در قاره سبز و هشدار جدی برای کل ساختار اقتصادی و سیاسی اتحادیه اروپا ارزیابی می‌کنند.

به گزارش خبرگزاری فرانس ۲۴، در امتداد جنبش اعتراضی دانشجویان و دانش‌آموزان در فرانسه، طی هفته‌های اخیر چندین حرکت اعتراضی در ایتالیا، بلژیک، آلمان و یونان برای محکوم کردن شرایط نامساعد آموزشی، بحران مسکن یا سیاست‌های ریاضتی شکل گرفته است؛ جنبش‌هایی که در مواردی آشکارا از فرانسه الگوبرداری شده‌اند.

این خیزش که نخستین بار از دبیرستان «سنت-اکزویری» در منطقه «کرتی» (Créteil) آغاز شد-جایی که معلمان و دانش‌آموزان در اعتراض به آغاز آشفته سال تحصیلی دست به اعتصاب زدند-به‌سرعت همچون آتش زیر خاکستر در سراسر خاک فرانسه گسترش یافت و تقریباً همه اتحادیه‌های دانشجویی و معلمان به آن پیوستند.

روز سه‌شنبه (۱۳ اکتبر) در میان صدها جوان گردآمده پشت درهای ورودی و نرده‌های بلند دبیرستان «پل الوار» در سن-دنی، نگاه‌ها به یک میهمان غیرمنتظره دوخته شد: گرتا تونبرگ، کنشگر سوئدی، که به مناسبت «برده پنجم» (Acte ۷) این کارزار اعتراضی، برای اعلام پیام همبستگی با

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان
مازندران

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک
محمودآباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵/۳۱۰۰۱۶۰۲۸۳ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم اسداله احمدی فرزند اسمعیل بشماره شناسنامه ۹۰۵ صادره از محمودآباد در شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی به مساحت ۲۰۰ متر مربع پلاک ۵۰۹۰ فرعی از ۱۳ اصلی بخش ۱۰ واقع در آهو محله خریداری از مالک رسمی آقای اسداله احمدی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۷/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۸/۱۱

مهدی آزاد/ رئیس ثبت اسناد و املاک محمودآباد
شناسه آگهی ۲۳۰۳۸۰۳
کد م.ا. ۷.۱

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان
مازندران

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک
محمودآباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵/۳۱۰۰۱۶۰۱۸۸۶۱ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمود آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سیده بهناز مداح فرزند حسن بشماره شناسنامه ۱۲ صادره از آمل شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۲۳۳۳۰ متر مربع پلاک ۲۹۲ فرعی از ۲۰ اصلی بخش ۱۰ واقع در گیلایی خریداری از مالک رسمی آقای حسن امانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۷/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۸/۱۱

مهدی آزاد/ رئیس ثبت اسناد و املاک
شناسه آگهی ۲۳۰۳۸۰۴
کد م.ا. ۸.۱

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک
محمودآباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵/۳۱۰۰۱۶۰۱۹۰۰۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمود آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مسعود کاظمی زهرانی فرزند رضا بشماره شناسنامه ۱۸۹۹ صادره از اصفهان شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی که میزان ۱۹۵ متر مربع کاربری زراعی و مابقی آن کاربری معبر میباشد به مساحت ۲۱۰۰۰ متر مربع پلاک ۳۱۵ فرعی از ۳۲ اصلی بخش ۱۱ واقع در آهی محله خریداری از مالک رسمی آقای مسعود کاظمی زهرانی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۷/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۸/۱۱

مهدی آزاد/ رئیس ثبت اسناد و املاک
شناسه آگهی ۲۳۰۳۸۰۵
کد م.ا. ۹.۱

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان
مازندران

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک
محمودآباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵/۳۱۰۰۱۶۰۱۸۰۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای هومن وصال فرزند وحید بشماره شناسنامه ۱۳۳۸۳ صادره از تهران شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۲۱۹ متر مربع پلاک ۱۳۳۳ فرعی از ۱۹ اصلی بخش ۲ واقع در عبدالله آباد خریداری از مالک رسمی آقای علی اصغر رضایی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۷/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۸/۱۱

مهدی آزاد/ رئیس ثبت اسناد و املاک
شناسه آگهی ۲۳۰۳۸۰۶
کد م.ا. ۱۰.۱

◆ اخبار

۷۶ هزار نفر جمعیت خراسان جنوبی زیر پوشش بیمه روستاییان

مدیر صندوق بیمه اجتماعی کشاورزان، روستاییان و عشایر خراسان جنوبی گفت: از مجموع ۱۵۳ هزار و ۵۸۷ نفر جمعیت مشمول این بیمه در استان، تاکنون حدود ۷۶ هزار نفر زیر پوشش قرار گرفته‌اند و خراسان جنوبی از نظر ضریب پوشش بیمه‌ای در رتبه چهاردهم کشور قرار دارد.

علیرضا اسدی در نشست خبری با اصحاب رسانه اظهار کرد: تا پایان شهریورماه امسال، یک‌هزار و ۴۱۲ بیمه‌شده جدید به جمع بیمه‌شدگان صندوق در خراسان جنوبی اضافه شده‌اند. وی با اشاره به اینکه ضریب بیمه‌شدگان فعال استان ۳۵.۹۲ درصد است، افزود: خراسان جنوبی از این نظر رتبه دوازدهم کشور را دارد و افزایش این شاخص‌ها از طریق اطلاع‌رسانی و فرهنگ‌سازی از اهداف صندوق است. مدیر صندوق بیمه اجتماعی کشاورزان، روستاییان و عشایر خراسان جنوبی با اشاره به اهمیت پایداری منابع صندوق‌های بیمه‌ای بیان کرد: ضریب پشتیبان صندوق در کشور ۸.۱۸ و در خراسان جنوبی ۶.۲۲ است؛ بنابراین افزایش تعداد بیمه‌شدگان فعال برای تقویت پایداری صندوق ضرورت دارد.

اسدی با اشاره به جامعه مشمولان این صندوق گفت: تمام افراد ۱۸ تا ۵۰ ساله استان که تحت پوشش هیچ بیمه‌ای نیستند، می‌توانند از خدمات بیمه اجتماعی کشاورزان، روستاییان و عشایر استفاده کنند. وی افزود: جامعه هدف این صندوق در ابتدا کشاورزان، روستاییان و عشایر بودند، اما با مصوبات مجلس، ساکنان شهرهای زیر ۲۰ هزار نفر، فعالان صنایع دستی و گردشگری، زنان خانه‌دار و کشاورزان غیر ساکن نیز به جمع مشمولان اضافه شدند.

اسدی با بیان اینکه این صندوق در سال ۱۳۸۴ به صورت مستقل تشکیل شد، اظهار کرد: ایجاد این نهاد با هدف فراهم کردن امکان بهر مندی جامعه روستایی و عشایری از خدمات بیمه‌ای و بازنشستگی صورت گرفت.



از این مجموعه تأکید کرد.

نشدن زمان انتخابات شوروا را یکی از چالش‌های شهرداری‌ها برشمرد و گزارشی از اقدامات انجام‌شده در شهر یزد ارائه کرد. رواندازی فروشگاههای چارسوق، تکمیل ۴۳۰ طرح نیمه‌تمام، آسفالت ۴۳۰ هزار مترمربع از خیابان‌ها و معابر شهر در سال جاری و احداث چهار سیل‌بند در اطراف یزد، از جمله اقدامات اعلام‌شده از سوی رئیس شورای اسلامی شهر یزد بود.

این نشست با هدف تبادل تجربیات موفق مدیریت شهری، بررسی چالش‌های مشترک کلانشهرها و یافتن راهکارهای عملی برای بهبود خدمات‌رسانی به شهر و ندان برگزار شد.

جو کار نماینده مردم یزد، اشکنر و زارچ در مجلس شورای اسلامی، نیز تعیین نشدن زمان دقیق برگزاری انتخابات شوراها را ناشی از شرایط خاص امنیتی کشور دانست و گفت: مقرر شده است شوراها تا زمان برگزاری انتخابات به فعالیت خود ادامه دهند و با اشاره به اینکه در آمد مردم پاسخگوی هزینه‌های معیشت نیست، بر اجرای طرح تورم صفر در شهرها تأکید کرد.

سفی رئیس شورای اسلامی شهر یزد، نیز تعین تکلیف

یزد-حسین صادقی مقدم- یکصد و بیست و هشتمین نشست مجمع شهرداران کلان‌شهرهای کشور با حضور ۲۰ شهردار کلان‌شهرهای ایران در شهر جهانی یزد برگزار شد؛ نشست با محوریت بررسی چالش‌های مدیریت شهری، نقش شهرداری‌ها در تأمین معیشت مردم، اجرای طرح تورم صفر و تبادل تجربیات موفق شهرها.

در این نشست، گزارش و جمع‌بندی محورهای نشست‌های پیشین، نقش شهرداری‌ها در بهبود معیشت مردم، بررسی فرصت‌های عملی پیش روی مدیران شهری و طرح تورم صفر و نقش شهرداری‌ها در اجرای آن مورد بحث و بررسی قرار گرفت.

زاکانی شهردار تهران، در این نشست، تعیین تکلیف زمان برگزاری انتخابات شوراهای اسلامی شهر و روستا را موضوعی اساسی دانست و گفت: این یک موضوع اساسی است که اگر تعیین تکلیف نشود، فارغ از برگزاری یا عدم برگزاری آن، می‌تواند موجب تزلزل در فعالیتهای شوراها شود. وی با اشاره به اینکه جایگاه و اهمیت شهرداری‌ها و شوراهای اسلامی شهر هنوز به‌درستی شناخته نشده است، افزود: کمیسیون شوراهای مجلس شورای اسلامی می‌تواند در تبیین و تقویت این جایگاه نقش مؤثری داشته باشد. شهردار تهران همچنین با اشاره به سابقه ۲۷ ساله مجمع شهرداران کلان‌شهرهای کشور، این نشست‌ها را دارای خیر و برکت دانست و بر ضرورت صیانت

آگهی تجدید مزایده

نوبت دوم

شهرداری دیران در نظر دارد با توجه به مصوبه شماره ۴۰۵/۹۱۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۹ شورای اسلامی شهر، نسبت به مزایده یک دستگاه کامیون کمپرسی بنز ده تن آتکو مدل ۱۳۸۵ اقدام نماید. مراتب جهت چاپ در روزنامه حضورتان ارسال میگردد. /
قبلا از همکاری مدیر بت محترم متشکریم. /

تقی پور ملانظری - شہر دار دیران

۴۱۵۵

قاسیس شرکت

گلستان، شهر گلستان، گلستان، کوچه ولایت ۱، خیابان شهید
محمد بهرامی (ازغوان غربی)، پلاک - ۲۱۶، طبقه همکف،
کد پستی ۳۷۵۶۱۹۶۷۷۴

سرمایه شخصیت حقوقی عبارت است از مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰۰ ریال
مشتمل بر ۱۰۰۰۰۰۰۰ ریال سرمایه نقدی و ۰ ریال سرمایه غیر
نقدی منقسم به ۱۰۰۰ سهم ۱۰۰۰۰ ریالی تعداد ۱۰۰۰ سهم
آن با نام عادی، ۱۰۰ سهم آن با نام عادی، ۱۰۰ سهم آن ممتاز
مبلغ ۱۰۰۰ (یک میلیون) ریال توسط موسسین طی
فرزاد بانک بانک صادرات ایران شعبه مرکزی با
۴۵۳۲ پرداخت گردیده است تماماً پرداخت شده است
اعضا هیئت مدیره

آقای محمد امین محمد گلسترخی به شماره ملی
۰۰۲۰۷۶۶۵۱۳ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره و مدیر
عامل به مدت ۲ سال

خانم نسیم علی محمد گلسترخی به شماره ملی
۰۰۲۱۸۹۷۲۵۵ به سمت رئیس هیئت مدیره و عضو اصلی هیئت مدیره و قائم

تأسیس شرکت دارو سازی باور (شرکت سهامی خاص) در تاریخ ۷۷/۲۱/۱۴۰۵ به شماره ثبت ۶۷۲۳ و شناسه ملی ۱۵۷۸۶۴۱۴۰۱ و امضا ذیل دفتر تکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی میگردد:

موضوع فعالیت: صادرات دارو دروبی (۴۴۴۴۰۴)

تولید ملزومات دارویی (۲۱۰۱۰۶)

و نیزه (۱۰۷۹۰۷)

بسته بندی کالای آرایشی و بهداشتی (۸۲۹۲۱۳)

بسته بندی سایر مواد غذایی (۲۰۸۰۸۲۹۲۰۸)

واردات دارو دروبی (۴۴۴۴۰۵)

تولید فرآورده آرایشی (۲۰۷۳۰۵)

تولید مواد اولیه و واسط فرآورده آرایشی و بهداشتی (۲۰۷۳۰۱)

تولید فرآورده دارویی (۲۱۰۱۰۷)

در صورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط

مدت فعالیت: از تاریخ ثبت

به مدت نامحدود

مرکز اصلی: استان تهران، شهرستان بهارستان، بخش

۵۵۴ کد

شرکت صنعت گستر سورنا کازرون (سهامی خاص) با شماره ثبت ۲۸۳۹ و شناسه ملی ۱۴۰۱۱۲۰۰۶۰۲

بہ اطلاع کلیہ سهامداران محترم شرکت صنعت گستر سورنا کازرون می‌رساند؛

با عنایت به صورت جلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۴ مبنی بر افزایش سرمایه شرکت به مبلغ ۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال، مقرر گردید سرمایه شرکت از مبلغ ۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (منقسم به ۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ سهم عادی با نام ۱,۰۰۰ (ریالی) به مبلغ ۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (منقسم به ۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ سهم عادی با نام ۱,۰۰۰ (ریالی) از طریق صدور سهام جدید و از محل مطالبات حال شده و آورده سهامداران افزایش یابد. لذا مراتب در اجرای ماده ۱۶۶ و ۱۶۹ لایحه اصلاحی قانون تجارت، جهت اطلاع کلیه سهامداران محترم اعلام و از آنان درخواست می گردد از تاریخ نشر این گزارش، حداکثر ظرف مدت ۶۰ روز نسبت به استفاده از حق تقدم متعلقه اقدام و در صورت استفاده از وارن نقدی، وجه مربوطه

[illegible]

کتاب ۵۹۴

۵۶۹ کد

شرکت خورشید تابان دانشفهان